

مراحل صدور پروانه
ساختمانی

۱) درخواست مالک و دریافت وقت بازدید

۲) تشکیل پرونده ساختمانی

۳) استعلام از اداره آب و برق

۴) تنظیم ضابطه جهت تهیه نقشه های
معماری

۵) دریافت ضابطه و تهیه نقشه معماری و
عقد قرارداد با نظام مهندسی (توسط

۶) دریافت نقشه های ارائه شده از سوی
مالک و کنترل آن توسط مسئول
شهرداری

۷) دریافت نقشه های کنترل شده و ارسال
آن به نظام مهندسی جهت رفع مشکلات
موجود نقشه ها (توسط مالک)

۸) دریافت نقشه های اصلاح شده و وارد
کردن اطلاعات آن در سیستم یکپارچه
شهرداری

۹) تنظیم نامه تامین اجتماعی جهت
پرداخت فیش بیمه کارگران

۱۰) دریافت پاسخ استعلام بیمه و تنظیم و
چاپ پروانه ساختمانی

۸-۱) ارسال پرونده برای محاسبه عوارض و
صدور فیش عوارض به واحد درآمد

۹-۱) دریافت فیش بیمه و ارسال آن به
تامین اجتماعی (توسط مالک)

۱۰-۱) امضاء مسئول شهرداری و امضاء
شهردار

صدور پروانه
ساختمانی

۲-۱) مدارک مورد نیاز جهت تشکیل پرونده:

الف- فتوکپی از قولنامه یا سند (تمام صفحات)

ب- فتوکپی شناسه نامه و کارت ملی صاحب سند

ج- کروکی زمین با نقاط یو تی ام

د- فتوکپی وکالتنامه (در صورت وجود)

ه- نقشه تفکیکی زمین (در صورت وجود)